

Số: 607 /QĐ-UBND

Yên Sơn, ngày 27 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cấp ngày 12/4/2017 cho bà Vũ Thị Yến tại thôn Cầu Trôi, xã Tứ Quận (nay là tổ dân phố Cầu Trôi, thị trấn Yên Sơn), huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ khoản 26, Điều 1, Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 284/TTr-TNMT ngày 05/12/2022 về việc đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số và số cấp giấy chứng nhận CH 02119, số phát hành CE 344319 được Ủy ban nhân dân huyện cấp ngày 12/4/2017 cho bà Vũ Thị Yến tại thôn Cầu Trôi, xã Tứ Quận (nay là tổ dân phố Cầu Trôi, thị trấn Yên Sơn), huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Vũ Thị Yến tại thôn Cầu Trôi xã Tứ Quận (nay là tổ dân phố Cầu Trôi, thị trấn Yên Sơn), huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02119, số phát hành CE 344319 được Ủy ban nhân dân huyện cấp ngày 12/4/2017 với nội dung sau:

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất:

Bà Vũ Thị Yến, sinh năm 1970, CMND số 070619606.

Địa chỉ thường trú: Thôn Cầu Trôi, xã Tứ Quận, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (nay là Tổ dân phố Cầu Trôi, thị trấn Yên Sơn).

II. Thừa đất nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

1. Thừa số

a) Thừa đất số 77, tờ bản đồ số 124.

b) Địa chỉ thừa đất: Thôn Cầu Trôi, xã Tứ Quận, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (nay là Tổ dân phố Cầu Trôi, thị trấn Yên Sơn).

c) Diện tích 553,2 m² (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi ba phẩy hai mét vuông).

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064;

g) Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

* **Lý do thu hồi giấy chứng nhận:** Do bà Vũ Thị Yên đã kê khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhằm diện tích thửa đất số 77, tờ bản đồ số 124 của hộ ông Nguyễn Mạnh Hùng và bà Đặng Thị Chung đang sử dụng. Nay bà Vũ Thị Yên đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu trên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1, không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Yên Sơn - Hàm Yên: Thực hiện thu hồi giấy chứng nhận và quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi tại Điều 1 theo quy định; cập nhật chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa, Truyền thông và Thể thao huyện đăng tải thông tin thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Yên Sơn - Hàm Yên, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Yên Sơn và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (phối hợp);
- Chủ tịch UBND huyện (phối hợp);
- PCT UBND huyện phụ trách TNMT;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Trung tâm Văn hóa, TT và TT huyện (đăng tin);
- Các Phó Chánh Văn phòng huyện;
- Lưu: VT, CVTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Văn Tính

