

Số: 67/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 16 tháng 4 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư trên địa bàn huyện Yên Sơn đợt 1, năm 2021

\* Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

\* Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn (Thôn Trâm Ân, xã Thắng Quân, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang).

1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại Khu quy hoạch khu dân cư xã Hùng Lợi, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang, gồm: 03 lô đất, cụ thể:

TT	Lô đất đấu giá	Diện tích lô đất (m <sup>2</sup> /lô)	Loại đường (Khu vực, vị trí)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	Lô số 8; 9	200	Đường huyện lộ: Từ giáp ngã ba Hùng Lợi đến hết thửa đất ở nhà ông Ma Văn Huệ xóm Nà Mộ	940.000.000	180.000.000	9.000.000	
2	Lô số 10	275		1.200.000.000	240.000.000	12.000.000	

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

\* Tiền đặt trước: Nộp từ ngày 11/5/2021 đến ngày 13/5/2021 vào một trong hai tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:

- + Số 1121.000.568899 tại Vietcombank Chi nhánh Tuyên Quang
- + Số 113000181645 tại Vietinbank Chi nhánh tỉnh Tuyên Quang.

(Chú ý: Tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất 17 giờ 00 phút, ngày 13/5/2021; các trường hợp nộp tiền báo có trong tài khoản của Trung tâm sau 17 giờ 00 phút ngày 13/5/2021 không được chấp nhận đã nộp tiền đặt trước).



## 2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày 06/5/2021 và ngày 07/5/2021.
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

## 3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày 22/4/2021 đến ngày 11/5/2021.
- Thời gian bán hồ sơ:
  - + Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Tuyên Quang (Phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang): Từ 07 giờ 00 phút, ngày 22/4/2021 đến 17 giờ 00 phút, ngày 10/5/2021.
  - + Tại Ủy ban nhân dân xã Hùng Lợi, huyện Yên Sơn: Từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút, ngày 11/5/2021.

## 4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ 07 giờ 00 phút, ngày 22/4/2021 đến 17 giờ 00 phút, ngày 10/5/2021; tại Ủy ban nhân dân xã Hùng Lợi, huyện Yên Sơn từ ngày 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút, ngày 11/5/2021.
- Đối tượng theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013;
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

## 5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức: Trả giá lên.

## 6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu).

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày 04/5/2021 đến 11 giờ 00 phút, ngày 11/5/2021 (Chậm nhất đến 11 giờ 00 phút ngày 11/5/2021 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình.

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản:** Từ 07 giờ 00 phút, ngày 04/5/2021 đến 17 giờ 00 phút, ngày 10/5/2021.

- **Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hùng Lợi, huyện Yên Sơn:** Từ 08 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút, ngày 11/5/2021.

### 7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: Hồi 08 giờ 00 phút, ngày 14/5/2021.

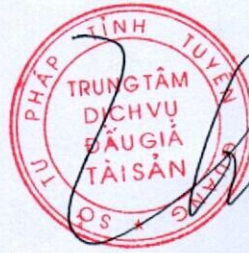
- Địa điểm: Tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Hùng Lợi, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

#### Nơi nhận:

- UBND huyện Yên Sơn (Báo cáo);
- Trung tâm PT quỹ đất huyện Yên Sơn (Biết; niêm yết);
- Chi cục Thuế khu vực Thành phố - Yên Sơn, phòng TN&MT huyện (Phối hợp, niêm yết);
- UBND xã Hùng Lợi (Biết; niêm yết);
- UBND các xã: Thái Bình, Kim Quan, Công Đa, Đạo Viện, Trung Sơn, Trung Minh (T/báo);
- Đài Phát thanh và Truyền hình Tuyên Quang (Quảng cáo báo hình ngày 19/4/2021);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 23/4/2021);
- Trung tâm Khai thác dữ liệu quốc gia về tài sản và dịch vụ về tài sản (Đăng tải);
- Trang thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trung tâm Văn hóa, Truyền thông và Thể thao huyện Yên Sơn (T/báo);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (Tg. 25b).

**GIÁM ĐỐC**



**Đoàn Diệu Thúy**



